



Niederschrift über die Sitzung des Ortsbeirates Kirchvers Nr.1/2020

am 22.01.2020 Beginn: 18:00 Uhr Ende: 19:40 Uhr

Als **stimmberechtigte** Personen
sind anwesend:

Der Ortsvorsteher (OV): Bernd Willershausen

Weitere Mitglieder des Ortsbeirates (OBM):

Roman Butz

Christiane Weimer ab 18:50 Uhr

Margarete Fiedler

Dr. Winfried Müller bis 19:20 Uhr

Jenny Wagner

Heinz-Werner Weimer

Als **nicht stimmberechtigte** Personen
sind anwesend:

Bürgerinnen und Bürger aus Kirchvers

Bürgermeister Georg Gaul

Die Mitglieder des Ortsbeirates wurden durch Einladung des Ortsvorstehers fristgerecht unter Angabe der Verhandlungsgegenstände zum heutigen Tage einberufen. Die Sitzung ist öffentlich.

TOP 1: Eröffnung und Begrüßung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einladung, der Beschlussfähigkeit und der endgültigen Tagesordnung

Der OV Bernd Willershausen begrüßt alle Anwesenden und eröffnet die Sitzung des Ortsbeirates (OBR) von Kirchvers. Er stellt die Ordnungsmäßigkeit der Einberufung und die Beschlussfähigkeit fest. Die Tagesordnung wird ohne Änderungen **einstimmig** angenommen.

TOP 2: Genehmigung des Protokolls der vorangegangenen Sitzung

Es wurde moniert, dass im Protokoll kein Weihnachts- und Neujahrsgruß enthalten war. Lt. OV wurde dies von ihm herausgenommen, da das Protokoll zu spät verteilt wurde.

Das Protokoll vom 04.12.2019 wird **einstimmig** angenommen und vom OV im Ort ausgehängt.

TOP 3: Ordnungsrechtliche und baurechtliche Angelegenheiten

Ordnungsrechtliche:

➤ **Gießener Landstraße 8**

Der OV resümiert kurz über den Sachstand und teilt mit, dass der Fall weiterhin in Bearbeitung bei dem Regierungspräsidium Gießen ist und noch etwas Zeit benötigt wird. Bgm. Gaul schließt sich dem an, es gibt derzeit keine neuen Erkenntnisse.

➤ **Geschwindigkeitsmessungen**

Nach wie vor wird innerorts sehr schnell gefahren, insbesondere in der 30er-Strecke „Am langen Loh“ und von Krumbach her kommend in der Gießener Landstraße. Auf die Frage, welche Auswirkungen hier in der Gemeinde Lohra sich auf Grund des OLG-Urteils ergeben, teilt Bgm. Gaul mit, dass es sich dabei um den ruhenden Verkehr handelt, die Überwachung

des fließenden Verkehrs durch private Firmen hatte das OLG Frankfurt bereits im vergangenen Jahr für rechtswidrig erklärt.

Die Gemeinde hat Smileys gekauft und wird diese permanent aufstellen. Danach werden Festlegungen getroffen, wo Geschwindigkeitsmessungen anberaumt werden. Im Moment sind noch keine Auswertungen von Geschwindigkeitsmessungen im Internet freigeschaltet.

Aus der Bürgerschaft kommt der Hinweis, dass der „Frankenbacher Weg“ sehr stark durch Fahrzeuge – teils rücksichtslos mit hohen Geschwindigkeiten – befahren wird. Da es sich hier um einen „grünen Plan Weg“ handelt, bittet Bgm. Gaul sich das Autokennzeichen, Datum und Uhrzeit zu notieren, möglichst Zeugen zu finden und dem Rathaus zu melden.

Der OV sprach die von der Lebenshilfe Dautphetal angebotenen Holz-Figuren „Mädchen und Junge“ an. Die Aufstellung solcher Figuren könnte zur Verkehrsberuhigung beitragen.

Bgm. Gaul lässt Angebot durch die Gemeinde einholen, er schlägt ferner, orange Verkehrsleitkegel aufzustellen.

bauliche:

➤ **Sanierung/Erneuerung Straße bis zur Pfarrstraße 100**

Instandsetzung mit Fördermitteln ist zu prüfen, Jagdgenossen sind einzubeziehen. Bgm. Gaul teilt dazu mit, dass eine Ortsbesichtigung erfolgt und ein Finanzierungsplan aufzustellen ist.

Grundhafte Erneuerung oder Sanierung ist zu prüfen. Der OV wies darauf hin, dass die Straße wegen des Wohngebietes im Wald und wegen des Waldkindergartens auch mit Rettungsfahrzeuge befahren werden muss.

➤ **Linden am Berliner Platz und Bornweg 16**

Unter TOP 8 des letzten Protokolls hatten wir die Gemeinde um Überprüfung der v.g. Bäume gebeten, eine Rückinfo steht noch aus.

➤ **Kabelverlegung**

Derzeit werden die Kabel von der Firma **enw Tiefbau** von der Ludwigstraße, Wiesenstraße bis Konrad-Becker-Straße verlegt. Anwohner konnten wegen der Kurzfristigkeit der Maßnahme nicht erneut vom OBR informiert werden.

➤ **Feldweg oberhalb „In der Grafschaft“**

Es wurde festgestellt, dass der Wiesenweg durch regelmäßiges Befahren bei feuchtem Wetter stark in Mitleidenschaft gezogen wurde, große Furchen sind entstanden. Die Gemeinde ist Eigentümer und sollte eine Lösung finden. Meldung erging bereits direkt durch Bürger an die Gemeinde. Bgm. Gaul teilt dazu mit, dass eine Ortsbesichtigung anberaumt wird und eine Lösung gefunden werden sollte.

➤ **Weg vor dem Schützenhaus**

Hier wurde mitgeteilt, dass eine Rinne in dem Weg von links nach rechts zum Schützenhaus (Wasser läuft entgegen des Abwassergrabens) hin angebracht ist und einige Meter weiter von rechts nach links.

Auf der linken Seite befindet sich vor dem Zeltplatz der Hess. Jugendfeuerwehr ein Abwassergraben. Im Rahmen der Ortsbesichtigung des v.g. Punktes „Feldweg“ wird dies mit in Augenschein genommen.

Die Löcher Ecke Abfahrt Schwimmbadstraße zum Schützenhaus/Schutzhütte u.a. werden ebenfalls bei der Ortsbesichtigung mit angeschaut, OV schreibt auch ein Ticket.

➤ **Anfrage eines Projektierers zu Errichtung einer Freiflächen-Photovoltaikanlage**

Mit E-Mail vom 21.1.2020 wurde dem OV durch das Bauamt mitgeteilt, dass die Fa. ABO-Wind weiter in Kontakt mit der Gemeinde steht, aber von dem Standort oberhalb des Kindergartens Kirchvers Abstand genommen hat.

Bgm. Gaul teilt mit, dass für März zu einem Gespräch und Vorstellung eingeladen wurde.

Der OBR ist sich dahingehend einig, dass er potentiellen Flächen nicht grundsätzlich entgegensteht, er aber bei einem B-Plan-Verfahren von Anfang an beteiligt werden möchte. Es soll kein Standort direkt an die Wohnbebauung und an einem evtl. späteren Baugebiet ausgewählt werden. Die Thematik wird dann erneut im OBR beraten.

➤ **Dorfgemeinschaftshaus DGH**

– **Keller**, es gibt massive Feuchtigkeitsprobleme, Gemeinde hat sich der Sache angenommen. Termin mit Fachfirma ist anberaunt, lt. Bgm. Gaul.

- **Sperrmüll aus dem Jugendraum** wurde lt. OV bereits per Ticket angemeldet.

- **Jugendraum** – OV teilt mit, dass nach drei Jahren problemlosen Betriebs vor Weihnachten durch Vorkommnisse die Schlüssel eingezogen wurden und der Jugendraum seitdem geschlossen ist. Die Thematik muss generell überdacht und neu beraten werden. Ohne Betreuung ist es sehr schwierig, so ein Jugendzentrum aufrecht zu erhalten. Unser Jugendpfleger, Herr Tobias Perleth, ist schwerpunktmäßig in Lohra tätig.

In der nächsten OBR-Sitzung soll über Alternativen beraten werden. Auch laden wir gerne die Jugendlichen und den Jugendpfleger dazu ein.

➤ **Straßenbeleuchtung**

Es gibt massive Kritik von Bürgern. Bgm. Gaul teilt dazu mit, dass alle Ortsbeiräte in der Gemeinde angeschrieben wurden, jedoch noch nicht alle geantwortet haben. Bestrebungen der Gemeinde gibt es, die Beleuchtungszeiten den Buszeiten anzugleichen. Z.Zt. wird um 24.00 Uhr die Beleuchtung abgeschaltet und um 6.00 Uhr wieder eingeschaltet. Rege Diskussion wurde geführt. Der OBR verweist auf seine abgegebene Stellungnahme, eine intelligente Jahreszeitenanpassung vorzunehmen. (Winter länger, Sommer kürzer) Der OBR richtet den Appell an die Gemeinde, dass, wenn nicht alle Ortsbeiräte geantwortet haben, doch eine Antwort an die OBR ergeht, die sich dazu gemeldet haben. **Eine zeitnahe Entscheidung wird erwartet.**

➤ **Freizeitgebiet**

Die Zufahrt- und Rettungswege müssen aus Verkehrssicherheitsgründen auf abgestorbene Bäume überprüft werden.

In unserem letzten Protokoll unter TOP 8 haben wir darauf hingewiesen, dass es im Freizeitgebiet dringend notwendig ist bis zur nächsten Saison abgestorbene Bäume auf ihre Standsicherheit zu überprüfen, da diese eine Gefahr für die vielen Besucher darstellen.

Leider haben wir diesbezüglich bis heute keine Rückmeldung erhalten. Wir haben nur noch 6 Wochen Zeit, Gewächse zu entfernen. Bgm. Gaul teilt dazu mit, dass Maßnahmen ergriffen werden, eine Rettungszufahrt dazu kommt und ein befestigter Streifen zum Ort hin angelegt wird. Es werden dadurch ca. 35 zusätzliche Parkplätze für Fahrzeuge geschaffen. Der OBR bzw. OV soll eingebunden werden, wenn die Maßnahme spruchreif ist, Gemeinde kommt auf uns zu.

➤ **Sanierung Volleyballplatz Ecke Schwimmbadstraße/Wellergasse**

Der SV Kirchvers hat das Gelände von der Gemeinde gepachtet und betreibt u.a. ein Beach-Volleyball-Spielfeld. Dieses muss nun vor Beginn der Spielsaison saniert werden. Dieses Beach-Volleyball-Spielfeld wird im Sommer von vielen Fremdnutzern genutzt. Der SV Kirchvers hat bereits den Landkreis Marburg-Biedenkopf, das Land Hessen, den Finanzminister und die politische Gemeinde Lohra um Zuschüsse für die Sanierung gebeten.

Der OBR stellt fest, dass es sich hier um eine öffentlich zugängliche Fläche handelt und unterstützt diese Maßnahme. Die Gemeinde wird gebeten, ebenfalls diese Maßnahme zu unterstützen und bittet auch die Übernahme der TÜV-Abnahme der neu installierten Balancierstrecke zu prüfen, welche sich auch im öffentlichen Bereich befindet.

TOP 4: Arbeitsprogramm 2020

➤ **Generationenübergreifender Mittagstisch**

Der OV resümierte über das letzte Essen im Nov. 2019 bei dem auf Wunsch ein Schlachteessen angeboten wurde. Es fand reges Interesse. Auch in diesem Jahr möchte der OBR ein Essen anbieten. Die Terminfrage, ob Frühjahr oder Herbst wurde diskutiert. In der nächsten OBR-Sitzung soll abschließend beraten und eine Beschlussfassung erfolgen.

➤ **Friedhof**

OV berichtet über ein gemeinsames Gespräch mit Herrn Gabriel und Frau Schlienbecker im Januar vor Ort. Der Wasserbehälter wird erneuert, Firma Solar-Rühl saniert die Toilette. Anschaffung von neuen Kissen - oder vorhandene aus Bürgerhäusern - für die Bänke wird noch geklärt. Weiterhin erläuterte er, dass eine Doppelgrabstätte evtl. nach Rücksprache mit den Angehörigen entfernt wird, damit dann ein Weg an der Hecke entlang gebaut werden kann. Problematik liegt darin, dass der Bagger des Bauhofes nicht zu der Fläche in der 3. Reihe für Erdgräber zufahren kann. Derzeit stehen noch 3 Erdgräber zur Verfügung. An Arbeiten stehen an: Weg pflastern, Parkplatz herrichten, weiterer Weg befestigen. Der Beginn der Arbeiten ist für März geplant, wir warten auf den Startschuss durch Herrn Christian.

Aus der Bürgerschaft wurde die Frage an den OBR herangetragen, ob es nicht möglich ist, die Friedhofshalle zu erweitern. Rege Diskussion wurde geführt. Es finden sehr wenige Beerdigungen/Trauerfeiern statt, die nicht von der Kirche ausgehen, die finanzielle Verhältnismäßigkeit für eine Baumaßnahme ist nicht gegeben.

➤ **Dirt Park**

Fertigstellung des Geländes, Aufprallschutz anbringen und kleine Verschönerungsarbeiten sind noch zu erledigen. Bgm. Gaul wurde darauf angesprochen, dass in Lohra ebenfalls ein Dirt Park entstehen soll, den die Gemeinde errichten würde. Bgm. Gaul entgegnete, dass, wenn ein Dirt Park in Lohra gebaut werden sollte, dann nur nach dem „Kirchverser“ Modell.

➤ **Spielplatz**

Das Karussell wurde abgebaut, es wurde vor Jahrzehnten mit privaten Mitteln beschafft und durch Freiwillige aufgebaut. Als Ersatz soll ein Bodentrampolin aufgestellt werden. Bgm. Gaul teilt dazu mit, dass die Haushaltsmittel 2020 zunächst für Anderes gebunden sind. Gemeindevorstand soll sich Gedanken machen, wenn nicht in 2020, dann in 2021, lt. OBR.

➤ **Berliner Platz**

Der Verschönerungsverein möchte den Berliner Platz – wie schon vorgestellt – barrierefrei gestalten. Antragsverfahren muss bis zum 15. 02. 2020 erfolgen, lt. OV.

➤ **Bienenfreundliche Flächen**

Vor dem DGH und am langen Loh sollen Bienenfreundliche Flächen angelegt werden. Lt. Bgm. Gaul findet im DGH Lohra in Kürze ein Fachvortrag statt, den sollten wir abwarten.

TOP 5: Wettbewerb „Unser Dorf hat Zukunft“

Rege Diskussion wurde geführt, pro und contra ausgetauscht.

Einstimmig wurde beschlossen die Anmeldung bis zum 28.02. 2020 abzugeben. Der OBR behält sich vor, falls keine Teams für die Ausarbeitung der umfangreichen Bewerbungsunterlagen gebildet werden können, die Anmeldung zurückzuziehen. Federführung im OBR übernimmt Margarete Fiedler mit externen Helfern.

TOP 6: Mitteilungen und Anfragen

➤ **Der OV gab folgende Mitteilungen zum Protokoll vom 04.12.2019:**

zu TOP 3 – bei der im Haushalt eingestellten Maßnahme im Investitionsplan auf dem Konto 83801 Abwasserbeseitigung in Höhe von 60 T € handelt es sich lt. Auskunft aus dem Rathaus um eine Rückstellung für mögliche Kanalumlegung eines Privatgrundstückes in der Schwimmbadstraße.

zu TOP 7 – die vereinbarten Sitzungstermine des OBR bleiben unverändert.

zu TOP 8

– Anmeldungen Kindergarten

Bis zum 31.01.2020 läuft die Anmeldefrist für Kinder, die im Kindergartenjahr 2020/2021 die Kindertagesstätten in der Gemeinde Lohra besuchen sollen. Lt. Bürgermeister Gaul werden sich danach die Verantwortlichen zusammensetzen und eine zeitnahe Entscheidung treffen und den Eltern mitteilen.

Der OBR wurde zu dieser Thematik mehrmals angesprochen und bittet die Gemeinde dafür Sorge zu tragen, dass die Kinder **wohnnah** eingeteilt werden. Für die Besorgnis der Elternteile infolge der Planungsunsicherheit zeigt der OBR vollstes Verständnis.

– Grundstück oberhalb des Zeltplatzes der Hess. Jugendfeuerwehr

Lt. Bgm. Gaul wurde die Hess. Jugendfeuerwehr in Marburg angeschrieben, Antwort steht aus.

➤ **Termine:**

- Einladung für den am 27.Jan. im DIZ Stadtallendorf stattfindenden Holocaust-Gedenktag liegt vor.
- Gesangverein Germania Kirchvers e.V. begeht sein 100-jähriges Bestehen. Verschiedene Aktivitäten sind geplant. Der OBR bittet um Beachtung und rege Teilnahme.
- Schwimmbad wird 90 Jahre jung und der Förderverein 25 Jahre. Bitte Termine beachten, ebenfalls bittet der OBR um rege Teilnahme.

Einladungen der beiden v.g. Vereine wird der OV dem OBR weiterleiten.

TOP 7: Bürgerfragestunde

➤ **Baugebiet Wilhelmstraße**

Bgm. Gaul teilt mit, dass am Freitag eine Baustelleneinweisung erfolgt und in kürze Baubeginn ist. Am Donnerstag erfolgen Abstimmungsgespräche mit der HLG. Wo die Einfahrt zum Baugebiet ist, wird noch bekanntgegeben, ebenfalls das Zeitfenster der Arbeiten.

Dem Wunsch des OBR nach mehr Parkplätzen (gegenüber Kindergarten) wird nachgekommen.

Es lagen keine weiteren Wortmeldungen mehr vor.

Ende der Sitzung: 19:40 Uhr

Nächste Sitzung: Mittwoch, den 18.03.2020 im DGH; Beginn: 18:00 Uhr

Schriftführerin:

Margarete Fiedler

Ortsvorsteher:

Bernd Willershausen