



## Niederschrift über die 34. öffentliche Sitzung des Ortsbeirates Kirchvers Nr. 1/2021

am 03.02. 2021      Beginn: 18:00 Uhr      Ende: 20:00 Uhr

Als **stimmberechtigte** Personen sind anwesend:

Ortsvorsteher (OV): Bernd Willershausen

Mitglieder des Ortsbeirates (OBM):

Heinz Werner Weimer

Roman Butz

Christiane Weimer

Margarete Fiedler

Jenny Wagner

Dr. Winfried Müller ab 18:30Uhr

Als **nicht stimmberechtigte** Personen sind anwesend:

Einwohner\*innen aus Kirchvers

Die Mitglieder des Ortsbeirates wurden durch Einladung des Ortsvorstehers fristgerecht unter Angabe der Verhandlungsgegenstände zum heutigen Tage einberufen. Die Sitzung ist öffentlich. Die heutige Sitzung findet im Bürgerhaus unter Einhaltung der aus dem Alltag bekannten Abstands- und Hygieneregeln der aktuellen Corona-Verordnungen statt. Während der gesamten Sitzung tragen alle Anwesenden einen Mund-Nasenschutz.

### **TOP 1: Eröffnung und Begrüßung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einladung, der Beschlussfähigkeit und der endgültigen Tagesordnung**

Der OV Bernd Willershausen begrüßt alle Anwesenden und eröffnet die Sitzung des Ortsbeirates (OBR) von Kirchvers. Er stellt die Ordnungsmäßigkeit der Einberufung und die Beschlussfähigkeit fest. Die Tagesordnung wird ohne Änderungen **einstimmig** angenommen. Die Teilnahme des Bürgermeisters oder eines Gemeindevorstandsmitgliedes an der heutigen Sitzung war nicht möglich, lt. OV.

### **TOP 2: Genehmigung des Protokolls der vorangegangenen Sitzung**

Das Protokoll vom 02.12. 2020 wird **einstimmig** angenommen und vom OV im Ort ausgehängt.

### **TOP 3: Ordnungsrechtliche und baurechtliche Angelegenheiten**

#### **ordnungsrechtliche:**

##### **➤ Gießener Landstraße 8**

Der vom Regierungspräsidium veröffentlichte Bescheid wurde mittlerweile rechtskräftig. Alles läuft nach wie vor zeitlich nach Plan. Der OBR nimmt dies zur Kenntnis.

##### **➤ Tempo 30 Zonen / Geschwindigkeitsmessungen – Holzfigurenaufsteller**

Der Ortsvorsteher weist darauf hin, dass es in Kirchvers gelungen ist, sämtliche Ortsstraßen in Tempo30-Zonen umzuwandeln. Ebenso hat der Landkreis einen Teilbereich der Hauptstraße als Tempo30-Strecke vor nicht allzu langer Zeit beschildert. Problematisch bleibt weiterhin

rechtssichere Radarkontrollen in der Kurve am „Langen Loh“ durchzuführen - dennoch sind diese nicht unmöglich. Hier müsste mit anderen Gemeinden Kontakt aufgenommen werden. Erst vor kurzem gab es hierzu einen Artikel in einer Gießener Zeitung von einer Stadt mit ähnlichen Problemen. Der OBR diskutiert rege und ist sich einig, dass Verkehrssicherheit bzw. rücksichtsvolles Verhalten im Straßenverkehr ein wichtiges Thema bleiben wird und hat nachfolgende Anfrage an die Gemeinde: Besteht die Möglichkeit Radarkontrollschilder anzubringen.

Der OV weist darauf hin, dass die Durchführung ohne eine Verkehrsschau nicht möglich ist und da aufgrund der aktuellen Coronapandemie keine stattfinden, wird der neu gewählte OBR sich damit beschäftigen. In diesem Zusammenhang teilt der OV mit, dass die zur weiteren Verkehrsberuhigung bestellten Holz-Hinweis-Figuren, auch „Street Buddies“ genannt, sich auf dem Bauhof befinden und im Frühjahr verteilt werden sollen. Erst dann können geeignete Standorte geplant werden. Des Weiteren wird derzeit im Rathaus die Anbringung stationärer Smileys geprüft.

#### ➤ **Bushaltestelle Wellergasse**

Im Protokoll vom 21.10. 2020 unter TOP 6 wurde die Gemeinde hinsichtlich des Platzmangels für die wartenden Schüler\*innen an der Haltestelle in der „Wellergasse“ informiert und darum gebeten im Rahmen der Schulwegesicherung zu prüfen, ob eine Erweiterung geschaffen werden kann. Ebenso wurde um sichere Abstellplätze für die von den Schülern mitgebrachten Roller gebeten. Hierzu gab es noch keine Rückmeldung. Der OBR bittet erneut die Gemeinde diesen Antrag zu prüfen und zu berücksichtigen, dass der „Bolzplatz“ nicht oder wenn nötig, nur wenig dabei beeinträchtigt werden sollte. Der OBR hält es für sinnvoll, dass die Gemeinde mit dem Sportverein gemeinsam eine sinnvolle und kostengünstige Möglichkeit findet. Ebenso wäre es sinnvoll hinsichtlich des „Schulwegsicherungsplanes“ auch die Grundschule zu befragen. Alle Entscheidungen erfolgend **einstimmig**.

In diesem Rahmen wird angesprochen, dass die Bank schon oft entwendet wurde für nächtliche Feiern. Der OBR führt eine rege Diskussion, wie die Situation verbessert werden kann und bittet einstimmig die Gemeinde, sich der Thematik anzunehmen.

#### ➤ **Pfarrstraße**

Die Problematik des Straßenstückes Richtung klinisches Zentrum ist der Gemeinde bereits bekannt. Es muss dringend insbesondere hinsichtlich der geregelten Zufahrt von Rettungsfahrzeugen eine Lösung gefunden werden. Der OV teilt mit, dass aktuell eine Prüfung zum Projekt der Renaturierung der Vers läuft, bei dem es die Möglichkeit gibt, Fördermittel zu bekommen. Vielleicht könnte bei diesem Projekt oder aber auch über andere Programme daran gedacht werden die Straßensanierung mit einzuplanen. Der OBR stellt folgenden Antrag: Die Gemeinde wird gebeten nach einer solchen Finanzierungsmöglichkeit zu suchen und für das genannte Projekt zu prüfen.

#### ➤ **DGH Kellernutzung**

Der Kampfsportverein hat einen Mietvertrag für den Kellerraum des DGHs über mehrere Jahre mit der Gemeinde geschlossen und viele freiwillige Arbeitsstunden investiert für die Sanierung / Renovierung. Aktuell ist dort zwar noch eine Baustelle zu finden, es ist jedoch geplant, dass bis Ende Februar die Arbeiten abgeschlossen sind, teilt OBM Mitglied Roman Butz mit. Die Arbeiten finden selbstverständlich unter Einhaltung der Coronahygienemaßnahmen statt.

In diesem Zusammenhang wird erneut darauf hingewiesen, dass die undichte Dachrinne auf der Nordseite des DGHs über dem Eingangsbereich noch ein großes Problem darstellt und dringend repariert werden muss. Schon im Sommer 2020 ist die Gemeinde seitens des OBR darauf hingewiesen worden und der OBR beschließt **einstimmig**: Die Gemeinde wird gebeten, die Dachrinne zeitnah zu reparieren, um daraus entstehende Folgeschäden zu vermeiden.

### ➤ **Pflege des DGH Außenbereiches**

Die Zuständigkeit für die Pflege des Außenbereiches des DGHs weiterhin nicht hinreichend geklärt. Ebenso ist nicht geklärt, wer zuständig ist für den Winterdienst bei Gottesdiensten. Zurzeit wird dies dankenswerterweise freiwillig von Herrn A. Hammer übernommen; dies jedoch nur zur Überbrückung.

Der OV informiert, dass es eine Stellenausschreibung (geringfügige Beschäftigung) gibt, die den Dienst auch bei der Friedhofshalle beinhaltet. Diese Ausschreibung sei bereits seit ca. 2 Wochen ausgehängt, jedoch gab es noch keine Reaktion darauf. Der Bauhof übernimmt derzeit nur das Nötigste und der OBR ist sich einig, dass noch mehr Werbung gemacht werden sollte für die Stelle. Der OBR beschließt, dass der OV die Gemeinde fragen soll, ob die Stelle im Gemeindeblättchen ausgeschrieben werden kann. Ebenso soll der OV nachfragen, ob die Stelle auf der Homepage des Kirchverser OBR eingestellt werden darf oder wenigstens direkt darauf verwiesen werden kann.

Der OBR hält einen weiteren Aushangkasten für sinnvoll; der OV wird bei der Gemeinde hierzu nachfragen.

### ➤ **Spielplatz**

Roman Butz teilt mit, dass viele Arbeiten erledigt werden konnten und auch eine Ersatzbeschaffung für das Karussell, nämlich eine Nestschaukel und ein Bodentrampolin, angeschafft wurden. Der Aufbau wird demnächst erfolgen. In Planung ist noch, den Sandkasten neu einzufassen sowie den Sand zu erneuern.

### ➤ **Ankauf/Teilankauf öffentlicher Weg „Auf dem Weiheracker“**

Der OV teilt mit, dass die Gemeinde diesen Kauf zunächst abgelehnt hat, da die Grundstücksanlieger von dem Interessenten erneut gefragt werden sollen. Der OBR spricht sich nochmals **einstimmig** für den Verkauf der Wegeparzelle für die Anlegung eines Brunnens aus und bittet die Gemeinde erneut, dass der Gemeindevorstand nochmal über eine Bewilligung nach der Befragung berät und bedenkt, dass ein Brunnenbau trinkwassersparend gebaut würde.

### ➤ **Baumschnitt**

Der OV teilt mit, dass er ein „Ticket für den Baumschnitt“ bei der Gemeinde eröffnet hat, um eine rechtzeitige Überprüfung auf den öffentlichen Flächen gewährleisten zu können. Auf dem Friedhof stehen drei sehr große Lebensbäume, die von der Gemeinde bitte ebenfalls noch überprüft werden sollen.

### ➤ **Förderantrag Marburger Land**

Der OV berichtet, dass der vom Marburger Land befürwortete Förderantrag nun dem Landratsamt mit weiteren Unterlagen vorgelegt werden muss. Seitens des Vorstandes des Marburger Landes wurde aber vermittelt, dass die geplanten und bereits zugesagten Dinge auch umgesetzt werden sollen. Es kann jedoch mit einer Entscheidung bis zum Sommer dauern. Der OV ist zuversichtlich.

### ➤ **Kommunalwahl 14. März 2021**

Der OV stellt fest, dass grundsätzlich alle Ortsbeiratsmitglieder als Wahlhelfer am 14. März 2021 zur Verfügung stehen und er alle Wahlhelfer/-innen der Gemeinde mitgeteilt hat. In Kürze kann jeder der wahlberechtigt ist auch schon per Briefwahl wählen und sich die Unterlagen zuschicken lassen. Es wird in diesem Jahr erwartet, dass wesentlich mehr Personen aufgrund der Pandemie per Briefwahl wählen werden. Jeder kann aber gerne im

DGH im großen Saal ohne Gefährdung wählen gehen. Da hohe Hygieneanforderungen notwendig sind wird es am 9. und 12. März im DGH Lohra eine Infoveranstaltung für Wahlvorstand und Schriftführung geben.

### **baurechtlich:**

#### ➤ **Friedhof**

Dieses Jahr werden die letzten geplanten Arbeiten zusammen mit dem Bauhof durchgeführt. Der OBR bedankt sich nochmals bei den vielen freiwilligen Helferinnen und Helfern sowie bei der Gemeinde.

#### ➤ **Baugebiete**

Der OV berichtet, dass neue Anfragen nach Bauplätzen in Kirchvers an ihn gerichtet wurden, was zeigt, dass ein weiterer Bedarf an Baugebietsfläche vorhanden ist. Der OBR diskutiert dies und ist sich schnell einig, dass überprüft werden sollte ob und wo eine weitere Fläche ausgewiesen werden könnte. Der OBR bittet die Gemeinde einstimmig zu überprüfen, ob es noch weitere Flächen gibt, die als Bauland ausgewiesen werden können und dass die Gemeinde nochmals die Eigentümer der seit Jahren unbebauten Grundstücke anschreibt.

### **TOP 4: Kindergarten und Jugendbetreuung**

Die Erweiterung der Betreuungskapazitäten in Kirchvers wird nun von der Gemeinde geplant! Der OV weist jedoch darauf hin, dass zunächst jedoch noch der Erwerb eines Grundstücks notwendig ist, bevor dann mögliche Fördermittel beantragt werden können. Zur Überbrückung soll es nach derzeitigem Sachstand eine Containerlösung geben. Der OBR bittet die Gemeinde dies umzusetzen und aufgrund des kurz- und langfristig bestehenden Mangels eine zeitnahe Lösung zu forcieren. Der OV verweist in diesem Zusammenhang auf einen Zeitungsartikel über eine andere mittelhessische Gemeinde; dort dauerte der Bewilligungsbescheid über ein Jahr.

#### ➤ **Neuer Jugendtreff**

Der OV teilt mit, dass die Prüfung über die Nutzung des Nebengebäudes des Friedrich-Naumann-Hauses noch seitens des Vereins andauert. Es gibt die Idee, dort Wohnraum für ältere Menschen zu schaffen und dies womöglich mit einer Jugendbetreuung zu kombinieren. Der OBR diskutiert rege und hält **einstimmig** fest, da es weiterhin zu Sachbeschädigungen, regelmäßigen Verstößen, Ärgernissen sowie Suchtmittelmissbrauch kam und unabhängig von der laufenden Prüfung ein Jugendtreff mit Betreuung benötigt wird. Der OBR bittet den Gemeindevorstand um Vorschläge und Maßnahmen, die hier Abhilfe schaffen. - **einstimmig**

### **TOP 5: Mitteilungen und Anfragen**

- Der OV hat sich bei einer Videokonferenz zum Neujahrsempfang des Landkreises nach dem Erhalt der Busverbindung nach Gießen erkundigt und erfuhr, dass diese auf jeden Fall erhalten bleiben soll. Der stellvertretende Landrat Marian Zachow hat die Idee eingebracht, einen Schnellbus von Gladenbach/Lohra nach Gießen über Kirchvers einzurichten, teilt der OV mit. Der OBR befürwortet diese Idee und bittet die Gemeinde diese Idee weiterzuverfolgen. - **einstimmig**
- Es gibt für Kinder und Jugendliche neue Ferienangebote des Kreises für Ostern /Sommer und Herbst; bei Interesse kann sich beim Landkreis gemeldet werden oder auch beim Ortsvorsteher.
- Der Landkreis und Hessen Mobil prüfen derzeit die Möglichkeit, einen Radweges zwischen Kirchvers und Krumbach zu schaffen. Dies befürwortet der OBR sehr und

nimmt Informationen zu Vorprüfungen mit großem Interesse entgegen. Der OBR hofft auf ein positives Ergebnis der Prüfung.

- OBM Christiane Weimer erkundigt sich nach dem Sachstand zum Thema Holzabtransportweg – Schwimmbadstraße - der OV teilt mit, dass noch keine Rückmeldung vorliegt. Der OBR bittet folglich die Gemeinde die Problematik für die geplante Verkehrsschau zu berücksichtigen!
- Die digitale Dorflinde ist nun auch in Kirchvers (DGH) installiert. Allerdings kommt der Empfang nicht sehr weit in den Saal. Dennoch ist der OBR erfreut kostenloses WLAN nun zur Verfügung zu haben.
- Der Ortsvorsteher teilt mit, dass er noch zur konstituierenden Sitzung des neugewählten Ortsbeirats einladen wird. Der OBR hält fest, dass der Wochentag Mittwoch noch einmal beibehalten werden und diese Sitzung auch wie zuvor nochmal um 18.00 Uhr im DGH beginnen soll. Der Termin wird voraussichtlich Ende April oder Anfang Mai sein, nach der ersten Sitzung der neuen Gemeindevertretung am 22. April 2021.

## **TOP 6: Bürger\*innenfragestunde**

Es lagen keine weiteren Wortmeldungen mehr vor.

Ende der Sitzung: 20:00 Uhr

**Nächste Sitzung: konstituierende Sitzung; Mittwoch, Ende April/ Anfang Mai, genauer Termin wird noch bestimmt, Ort: im DGH; Beginn: 18:00 Uhr**

Schriftführerin: Christiane Weimer

Ortsvorsteher: Bernd Willershausen